

BERITA ACARA SIDANG
Nomor 152/PDT/2024/PT PBR

Persidangan umum Pengadilan Tinggi Riau di Pekanbaru, yang memeriksa dan mengadili perkara-perkara perdata pada Peradilan Tingkat Banding yang bersidang digedung yang telah ditentukan untuk itu pada hari **Rabu**, tanggal **25 September 2024**, pukul.10.15 wib, dalam perkara antara :

Sumarli (Penggugat), bertempat tinggal di Dusun III Pasir Putih Rt 002 Rw 001, Desa Baru, Siak Hulu, Kabupaten Kampar, Riau, Dalam hal ini diwakili oleh kuasanya yaitu Adi Karma, S.H., Dewi Septriany, S.H., Elisa Ramayanti, S.H, Advokat dan Pengacara pada Kantor Adi Karma & Dewi yang beralamat di Jalan Kartama Nomor 70 RT 03 RW 07 Kelurahan Maharatu Kecamatan Marpoyan Damai Kota Pekanbaru, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 28 Desember 2023, dan telah didaftarkan di Kepaniteraan Hukum Pengadilan Negeri Pekanbaru dibawah register Nomor : 11/SK/Pdt/2024/PN Pbr tertanggal 04 Januari 2024., disebut sebagai **PEMBANDING** dahulu sebagai **PENGUGAT**;

Lawan:

Dr. Ir. ANDI ZAINAL Abidin Dulung, M.Sc., bertempat tinggal di Jalan Bulak I Nomor 14 Rt 004 Rw 002, Cempaka Putih, Ciputat Timur, Kota Tangerang Selatan, Banten, Dalam hal ini diwakili oleh kuasanya yaitu Muhammad Syukri, S.H. dan Muhammad, S.H.,M.H Advokat pada Kantor Advokat Muhammad Syukri,S.H & Associates yang beralamat di Jalan Betet No. 01 Lt. II RT002 RW 003 Kelurahan Kampung Melayu Kecamatan Sukajadi Kota Pekanbaru berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 15 Januari 2024, dan telah didaftarkan di Kepaniteraan

Hukum Pengadilan Negeri Pekanbaru dibawah register Nomor : 63/SK/Pdt/2024/PN Pbr tertanggal 18 Januari 2024,dan Kuasa tambahan yaitu Sultan Arnas Abas,S.H,berdasarkan Surat kuasa Khusus Tambahan Tanggal 07 Mei 2024 dan telah didaftarkan di Kepaniteraan Hukum Pengadilan Negeri Pekanbaru dibawah register Nomor : 380/SK/Pdt/2024/PN Pbr tertanggal 07 Mei 2024, sebagai **TERBANDING I**, dahulu sebagai **TERGUGAT I**;

Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Provinsi Riau, tempat kedudukan Jl. Cut Nyak Dien Nomor 5, Jadirejo, Sukajadi, Kota Pekanbaru, Riau, Dalam hal ini diwakili oleh kuasanya yaitu Sunaryo, S.T., M.H., Juniar Hutagalung, S.H, Eka Nofliriyanti, S.Psi, Astari Nurul Putri, S.IP, Monika Fatmawati Bagus, S.H, Khairunissa, S.H dan Elvina adalah mewakili Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Prvinsi Riau yang beralamat di Jalan Cut Nyak Dien No. 5 Kota Pekanbaru berdasarkan Surat Kuasa Khusus Nomor : 248/SKU-14.MP.02.02 // 2024 tanggal 26 Januari 2024, dan telah didaftarkan di Kepaniteraan Hukum Pengadilan Negeri Pekanbaru dibawah register Nomor : 159/SK/Pdt/2024/PN Pbr tertanggal 15 Februari 2024, sebagai **TERBANDING II**, dahulu sebagai **TERGUGAT II**;

Kepala Kantor Pertanahan Kota Pekanbaru, tempat kedudukan Jl. Naga Sakti, Binawidya, Tampan, Kota Pekanbaru, Riau, Dalam hal ini diwakili oleh kuasanya yaitu Meilisa Fitriah,S.H.,M.H, Husnaidi, S.Tr, Muhd Alim Hidayatullah, S.Tr, Satria Maranatha Limbong, S.H, Catharina Triskarini Gale Dale, S.H dan Nilam Hananti,



S.H.,M.H adalah mewakili Kepala Kantor Pertanahan Kota Pekanbaru yang beralamat di Jalan Naga Sakti Nomor 1 Kelurahan Simpang Baru Kecamatan Binawidya Kota Pekanbaru berdasarkan Surat Kuasa Khusus Nomor: MP. 02.01/83-14.71/I/2024 tanggal 09 Januari 2024, dan telah didaftarkan di Kepaniteraan Hukum Pengadilan Negeri Pekanbaru dibawah register Nomor : 1003/SK/Pdt/2024/PN Pbr tertanggal 25 Januari 2024, sebagai **TERBANDING III**, dahuju sebagai **TERGUGAT III**;

SUSUNAN PERSIDANGAN :

1. Hj. Dahmiwirda D, S.H.,M.H sebagai Hakim Ketua Majelis;
2. Abdul Hutapea, S.H., M.H sebagai Hakim Anggota I;
3. Aswijon, S.H., M.H Sebagai Hakim Anggota II;
4. Teti Anggraini, S.H sebagai Panitera Pengganti;

Hakim Ketua Majelis menyatakan sidang dibuka dan dinyatakan terbuka untuk umum tanpa dihadiri oleh Para Pihak yang berperkara;

Selanjutnya sidang putusan tidak dapat dibacakan karena Ketua Majelis persiapan untuk pengawasaan ke Daerah, maka Hakim Ketua Majelis menetapkan pengunduran persidangan dan menentukan hari sidang berikutnya pada hari **Selasa, tanggal 8 Oktober 2024**, dengan acara putusan.

Kemudian sidang dinyatakan ditutup oleh Hakim Ketua Majelis;

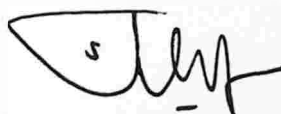
Demikianlah dibuat Berita Acara persidangan ini yang kemudian ditandatangani oleh Hakim Ketua Majelis dan Panitera Pengganti tersebut;

Panitera Pengganti



Teti Anggraini, S.H

Ketua Majelis Hakim,



Hj. Dahmiwirda D, S.H., M.H.